

Euro Dom Nieruchomości

Plac Zamenhofa 1/28-29, 58-309 Wałbrzych

tel.606976630 fax.

e-mail:biuro@eurodom.walbrzych.pl

www.eurodom.walbrzych.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	EDN-MS-5269
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wałbrzych
Dzielnica	Podzamcze
Rodzaj budynku	blok
Ilość pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	58.40 m ²
Piętro	3p
Ilość pięter w budynku	4
Cena	369000.00 PLN
Cena/m2	6318.49
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Monika Lewandowska
Telefon	793 111 130
E-mail	monika@eurodom.walbrzych.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Gaz	jest
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Ilość kondygnacji	4

Na sprzedaż słoneczne mieszkanie o pow. 54m zlokalizowane na osiedlu Podzamcze. Lokal znajduje się na trzecim piętrze w czteropiętrowym bloku. W skład mieszkania wchodzi dwa pokoje, salon połączony z kuchnią, łazienka z wc. Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica o pow. ok. 4,5m.

Na podłogach panele, okna PCV z zamontowanymi roletami, na ścianach gładzie. Nieruchomość w bardzo dobrym stanie gotowa do prowadzenia od zaraz. Spokojne i miłe sąsiedztwo, miejsca parkingowe w pobliżu bloku.

Czynsz z wliczonym już ogrzewaniem wynosi 520zł. Dodatkowe opłaty: woda, wywóz śmieci, prąd i gaz.

Remont przeprowadzany był ok 10 lat temu (instalacje miedziane).

W cenie zostają: dwie szafy w zabudowie, kuchnia wraz ze sprzętem a w łazience pozostaje pralka.

Cena: 369.000 zł do negocjacji

Zapraszam na bezpłatną prezentację

Monika Lewandowska

tel. 793 111 130

Euro Dom Nieruchomości

Mapa

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, ogrzewanie, zaliczka na fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	gaz, prąd, Woda ciepła, Woda zimna
Piwnica [m2]	4,5000
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	520
Okna	PCV
Balkon	Średni
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	54

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,6000

Zdjęcia
