

**Euro Dom Nieruchomości**

Plac Zamenhofa 1/28-29, 58-309 Wałbrzych

tel.606976630 fax.

e-mail:biuro@eurodom.walbrzych.pl

www.eurodom.walbrzych.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	EDN-MW-5314
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Wałbrzych
Dzielnica	Nowe Miasto
Ilość pokoi	1
Pow. całkowita [m2]	34.00 m <sup>2</sup>
Piętro	2p
Kaucja zabezp.	2800
Cena/m2	52.94
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Monika Lewandowska
Telefon	793 111 130
E-mail	monika@eurodom.walbrzych.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Woda	tak - miejska
Ogrzewanie	piec dwufunkcyjny
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie

Do wynajęcia wyremontowana kawalerka o pow. 34m zlokalizowana na 2 piętrze budynku na Nowym Mieście.

Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju.

Mieszkanie po kapitalnym remoncie, wszystkie sprzęty nowe.

Oświetlenie nowoczesne ledowe, płyta indukcyjna w kuchni, ogrzewanie gazowe z piecem dwufunkcyjnym ( ogrzewanie podłogowe w przedpokoju i łazience).

Możliwość doposażenia mieszkania w niezbędne sprzęty takie jak pralka, lodówka - do dogadania z właścicielem.

Nieruchomość znajduje się w spokojnym i cichym miejscu.

**Czynsz najmu : 1.800 zł ( czynsz w cenie wynajmu)**

**dotatkowo prąd, gaz i woda wg zużycia**

**kaucja: 2.800 zł**

**provizja biura**

**Dla konkretnie zainteresowanych osób możliwość niewielkiej negocjacji ceny !**

Serdecznie zapraszam na bezpłatną prezentację.

**Monika Lewandowska**

**tel. 793 111 130**

Mapa

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty w czynszu	Części wspólne, fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	prąd, woda, gaz
Stan lokalu	po generalnym remoncie
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	34

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	1
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Wyposażenie kuchni	krzesła, płyta indukcyjna, stół, zmywarka

Zdjęcia
---------

