

**Euro Dom Nieruchomości**

Plac Zamenhofa 1/28-29, 58-309 Wałbrzych

tel.606976630 fax.

e-mail:biuro@eurodom.walbrzych.pl

www.eurodom.walbrzych.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	EDN-LS-5344
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wałbrzych
Dzielnica	Śródmieście
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	38.27 m <sup>2</sup>
Piętro	parter
Ilość pięter w budynku	3
Cena	179000.00 PLN
Cena/m2	4677.29
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Monika Lewandowska
Telefon	793 111 130
E-mail	monika@eurodom.walbrzych.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Dojazd	asfalt
Alarm	nie
Winda	nie
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	nie
Witryna wystawowa	duża
Wejście	od ulicy
Ilość kondygnacji	3

Oferujemy na sprzedaż lokal użytkowy o powierzchni 38,27m<sup>2</sup> w Wałbrzychu - Śródmieście ul. Konopnickiej. Lokal umiejscowiony jest na parterze kamienicy - posiada niezależne wejście bezpośrednio z ulicy i dużą witrynę. Do lokalu przynależą dwie piwnice o powierzchni 1,58m. Nieruchomość wymaga odświeżenia. Istnieje możliwość przystosowania lokalu pod każdą nieuciążliwą działalność gospodarczą.

Dobra lokalizacja!!! Centrum miasta!!! W pobliżu liczne urzędy, sklepy, kancelarie, hala targowa i inne.

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentację.

W razie pytań proszę o kontakt:

Tel. 793 111 130

Numer Licencji pośrednika 18024.

Zamieszczone powyżej informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nich mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulec zmianom.

**Mapa**

Nieruchomość	
Standard	2
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Stan lokalu	do odświeżenia
Okna	PCV
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	38,2700
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	Array

**Pomieszczenia****Zdjęcia**

